

Информационная система управления ремонтами и техническим обслуживанием



Информационная система управления ремонтами и техническим обслуживанием в организациях строительства

Техническое обслуживание и ремонт (ТОиР) средств механизации и оборудования является важнейшей задачей строительных организаций, производителей строительных конструкций, изделий и материалов. Для информационной поддержки управления процессами ТОиР и их автоматизации предназначен программный комплекс TRIM, разработанный компанией НПП «СпецТек».

Средствами TRIM автоматизируются следующие операции исполнителей

- паспортизация и учет объектов производственных фондов,
- ведение электронного каталога запчастей и материалов, ведение структуры узлов и агрегатов, поиск запчастей по их изображениям на электронных чертежах,
- планирование работ по ТОиР (по календарю, наработке, состоянию, важности) и формирование плана графика,
- формирование ремонтных ведомостей, ведомостей дефектов,
- оперативный складской учет, контроль остатков, определение потребностей в ТМЦ, в том числе автоматическое формирование заявки для запланированных на заданный период работ,
- ведение журналов работ – на следующий/текущий период, по нарядам и распоряжениям,
- учет наработки техники и оборудования,
- учет эксплуатационных состояний и технических параметров оборудования,
- учет и анализ простоев и выключений,
- ведение журнала дефектов, регистрация и анализ отказов, их видов и последствий,
- ввод отчетов о выполненной работе с учетом трудоемкости, стоимости работ, использованных материалов и запасных частей, формирование и ведение журнала выполненных работ,
- учет затрат на работы, формирование и ведение формуляра для каждой единицы техники,
- ведение нормативно-справочной информации по ТОиР оборудования,
- ведение архива электронных документов (чертежи, описания, инструкции, фотографии и др.),
- формирование отчетных форм и аналитических отчетов.

Задачи, решаемые с помощью TRIM

- сокращение сроков ремонта, увеличение межремонтного периода, повышение коэффициентов готовности и технического использования (оптимизация планов работ и планов обеспечения ресурсами),
- усиление контроля качества ТОиР (ведение журналов учета работ и дефектов),
- повышение качества планирования освидетельствований, оперативных осмотров машин, повышение прозрачности полномочий и ответственности специалистов, усиление контроля со стороны руководства за выполнением запланированных мероприятий,
- своевременная оценка качества работ по ТОиР и технического состояния оборудования, усиление контроля соблюдения правил технической эксплуатации, снижение аварийности,
- определение интегрированных показателей эффективности эксплуатации и ТОиР,
- оптимизация структуры парка машин по показателям эффективности его использования и эксплуатационным затратам,
- контроль качества ТОиР в различных подразделениях, по надежности и затратам на эксплуатацию,
- минимизация эксплуатационных расходов путем выявления наиболее затратных составляющих, анализа их причин,
- максимизация фондоотдачи – за счет прогнозирования затрат и доходов эксплуатации и определения оптимального момента для обновления устаревающего оборудования.

Внедрение TRIM

Специалисты НПП «СпецТек» выполняют весь комплекс работ по установке, настройке программного обеспечения TRIM, по созданию базы данных, обучат пользователей заказчика работе в TRIM, проведут пуско-наладочные работы. В том числе, в состав услуг по внедрению входят: разработка электронных паспортов машин, разработка системы управляющих и отчетных показателей работы отдельных подразделений, отделов, машин, разработка рекомендаций по формированию оптимальных производственных мощностей, структуры парков машин, состава персонала, разработка рекомендаций по совершенствованию системы эксплуатации и ремонта.